**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**КАЛАЧЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от «22» мая 2023 г. № 136

п. Калачеевский

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в решение от 27.04.2021 г. № 37 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом в Калачеевском сельском поселении Калачеевского муниципального района Воронежской области»** |

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 06.02.2023 N 13-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Уставом Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области, в целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, Совет народных депутатов Калачеевского сельского поселения **р е ш и л:**

1. Внести следующие изменения и дополнения в решение от 27.04.2021 г. № 37 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом в Калачеевском сельском поселении Калачеевского муниципального района Воронежской области»
   1. В Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом в Калачеевском сельском поселении Калачеевского муниципального района воронежской области ( далее – Положение):
      1. Статью 4 Положения дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1. При приватизации помещения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, исключительно посредством которого обеспечиваются проход, доступ в иные помещения в здании, сооружении, в качестве существенного условия сделки по приватизации такого помещения предусматривается установление публичного сервитута для обеспечения прохода, доступа в иные помещения, который подлежит государственной регистрации одновременно с государственной регистрацией прав на приватизируемое помещение. Данный публичный сервитут не может быть установлен в случае, если проход, доступ в иные помещения в здании, сооружении могут обеспечиваться посредством помещений, являющихся общим имуществом в таких здании, сооружении.».

2. Опубликовать настоящее решение в Вестнике муниципальных правовых актов Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Глава Калачеевского сельского поселения С.В. Перцев**