

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
КАЛАЧЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ

от «30» ноября 2022 г. №93
п. Калачеевский

**Об установлении ставок земельного налога и сроков
его уплаты на территории Калачеевского сельского
поселения на 2023 год**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области, руководствуясь классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации Кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412, Совет народных депутатов Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области

Р Е Ш И Л:

1. Установить ставки земельного налога на территории Калачеевского сельского поселения в следующих размерах:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ставка земельного налога
Сельскохозяйственное использование	1.0	0,3
в том числе:		
Растениеводство	1.1 (1.2 – 1.3)	0,3
Животноводство	1.7 (1.8 – 1.11)	0,3
Пчеловодство	1.12	0,3
Рыбоводство	1.13	0,3
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	0,3
Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16	0,3
Питомники	1.17	0,3
Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	0,3
Жилая застройка (кроме 2.7.1 – Объекты гаражного назначения)	2.0	0,3
Для индивидуального жилищного	2.1	0,3

строительства		
Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2	0,3
Блокированная жилая застройка	2.3	0,3
Передвижное жилье	2.4	0,3
Объекты гаражного назначения	2.7.1	1,5
Общественное использование объектов капитального строительства (кроме 3.5 – Образование и просвещение, 3.6 – Культурное развитие, 3.7 – Религиозное использование, 3.8 – Общественное управление)	3.0	1,5
Коммунальное обслуживание	3.1	1,5
Здравоохранение	3.4	1,5
Образование и просвещение	3.5	1,5
Культурное развитие	3.6	1,5
Религиозное использование	3.7	1,5
Общественное управление	3.8	1,5
Предпринимательство (кроме 4.1 – Деловое управление)	4.0	1,5
Деловое управление	4.1	1,5
Магазины	4.4	1,5
Общественное питание	4.6	1,5
Производственная деятельность	6.0	1,5
Связь	6.8	1,5
Склады	6.9	1,5
Транспорт	7.0	1,5
Трубопроводный транспорт	7.5	1,5
Обеспечение обороны и безопасности	8.0	0,3
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	0,3
Деятельность по особой охране и изучению природы	9.0	0,3
Охрана природных территорий	9.1	0,3
Историко-культурная деятельность	9.3	1,5
Водные объекты	11.0	1,5
Общее пользование водными объектами	11.1	1,5
Специальное пользование водными объектами	11.2	1,5
Гидротехнические сооружения	11.3	1,5

Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	1,5
Ритуальная деятельность	12.1	1,5
Специальная деятельность	12.2	1,5
Запас	12.3	1,5
Ведение огородничества	13.1	0,3
Ведение садоводства	13.2	0,3
Ведение дачного хозяйства	13.3	0,3
Прочие		1,5

1.1. В отношении земельных участков, сведения о которых представлены в соответствии с пунктом 18 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Налоговый кодекс) исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) производится в соответствии с п. 7.2. статьи 396 Налогового кодекса.

Не признаются объектами налогообложения объекты, указанные в п. 2 статьи 389 НК РФ.

2. Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет. Уведомление о выбранном земельном участке может быть предоставлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

3. Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Налогоплательщики-организации исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-

организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу следующие решения:

- от 26.11.2022 г. № 53 «Об установлении ставок земельного налога и сроков его уплаты на территории Калачеевского сельского поселения на 2021 год»;

- от 06.06.2022 г. № 76 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Калачеевского сельского поселения от 26.11.2021 г. № 53 «Об установлении ставок земельного налога и сроков его уплаты на территории Калачеевского сельского поселения на 2022 год».

5. Опубликовать настоящее решение в Вестнике муниципальных правовых актов Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Калачеевского
сельского поселения

С.В. Перцев

