СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

КАЛАЧЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от «30» ноября 2022 г. №93

п. Калачеевский

**Об установлении ставок земельного налога и сроков его уплаты на территории Калачеевского сельского поселения на 2023 год**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области, руководствуясь классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации Кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412 , Совет народных депутатов Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области Р Е Ш И Л:

1. Установить ставки земельного налога на территории Калачеевского сельского поселения в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование вида разрешенного использования земельного участка | Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка | Ставка земельного налога |
| Сельскохозяйственное использование  | 1.0 | 0,3 |
| в том числе: |  |  |
| Растениеводство | 1.1 (1.2 – 1.3) | 0,3 |
| Животноводство | 1.7 (1.8 – 1.11) | 0,3 |
| Пчеловодство | 1.12 | 0,3 |
| Рыбоводство | 1.13 | 0,3 |
| Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции | 1.15 | 0,3 |
| Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | 1.16 | 0,3 |
| Питомники | 1.17 | 0,3 |
| Обеспечение сельскохозяйственного производства | 1.18 | 0,3 |
| Жилая застройка (кроме 2.7.1 – Объекты гаражного назначения) | 2.0 | 0,3 |
| Для индивидуального жилищного строительства | 2.1 | 0,3 |
| Для ведения личного подсобного хозяйства | 2.2 | 0,3 |
| Блокированная жилая застройка | 2.3 | 0,3 |
| Передвижное жилье | 2.4 | 0,3 |
| Объекты гаражного назначения | 2.7.1 | 1,5 |
| Общественное использование объектов капитального строительства (кроме 3.5 – Образование и просвещение, 3.6 – Культурное развитие, 3.7 – Религиозное использование, 3.8 – Общественное управление) | 3.0 | 1,5 |
| Коммунальное обслуживание | 3.1 | 1,5 |
| Здравоохранение | 3.4 | 1,5 |
| Образование и просвещение | 3.5 | 1,5 |
| Культурное развитие | 3.6 | 1,5 |
| Религиозное использование | 3.7 | 1,5 |
| Общественное управление | 3.8 | 1,5 |
| Предпринимательство (кроме 4.1 – Деловое управление) | 4.0 | 1,5 |
| Деловое управление | 4.1 | 1,5 |
| Магазины | 4.4 | 1,5 |
| Общественное питание | 4.6 | 1,5 |
| Производственная деятельность | 6.0 | 1,5 |
| Связь | 6.8 | 1,5 |
| Склады | 6.9 | 1,5 |
| Транспорт | 7.0 | 1,5 |
| Трубопроводный транспорт | 7.5 | 1,5 |
| Обеспечение обороны и безопасности | 8.0 | 0,3 |
| Обеспечение внутреннего правопорядка | 8.3 | 0,3 |
| Деятельность по особой охране и изучению природы | 9.0 | 0,3 |
| Охрана природных территорий | 9.1 | 0,3 |
| Историко-культурная деятельность | 9.3 | 1,5 |
| Водные объекты | 11.0 | 1,5 |
| Общее пользование водными объектами | 11.1 | 1,5 |
| Специальное пользование водными объектами | 11.2 | 1,5 |
| Гидротехнические сооружения | 11.3 | 1,5 |
| Земельные участки (территории) общего пользования | 12.0 | 1,5 |
| Ритуальная деятельность | 12.1 | 1,5 |
| Специальная деятельность | 12.2 | 1,5 |
| Запас | 12.3 | 1,5 |
| Ведение огородничества | 13.1 | 0,3 |
| Ведение садоводства | 13.2 | 0,3 |
| Ведение дачного хозяйства | 13.3 | 0,3 |
| Прочие |  | 1,5 |

1.1. В отношении земельных участков, сведения о которых представлены в соответствии с пунктом 18 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Налоговый кодекс) исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) производится в соответствии с п. 7.2. статьи 396 Налогового кодекса.

Не признаются объектами налогообложения объекты, указанные в п. 2 статьи 389 НК РФ.

2. Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет. Уведомление о выбранном земельном участке может быть предоставлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

3. Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Налогоплательщики-организации исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу следующие решения:

- от 26.11.2022 г. № 53 «Об установлении ставок земельного налога и сроков его уплаты на территории Калачеевского сельского поселения на 2021 год»;

- от 06.06.2022 г. № 76 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Калачеевского сельского поселения от 26.11.2021 г. № 53 «Об установлении ставок земельного налога и сроков его уплаты на территории Калачеевского сельского поселения на 2022 год».

5. Опубликовать настоящее решение в Вестнике муниципальных правовых актов Калачеевского сельского поселения Калачеевского муниципального района Воронежской области.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Калачеевского сельского поселения |   | С.В. Перцев |